



МИНИСТЕРСТВО
ИМУЩЕСТВЕННЫХ
ОТНОШЕНИЙ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ИСПОЛЬЗУЙТЕ ЗЕМЛЮ ЗАКОННО!

оформите самовольно занятый земельный
участок или освободите его



Убедитесь, что
постройки
и ограждения находятся
в границах земельного
участка!

САМОЗАХВАТ УЧАСТКОВ
В ПРОСТОКВАШИНО



ШТРАФ

за самовольное занятие земель:

- на физлиц —
до 5 тыс. руб.
- на должностных лиц —
до 20 тыс. руб.
- на юридических лиц —
до 100 тыс. руб.



Нарушили?
**Устраните
нарушение!**

Правообладатель не вправе: ❌

- Расширять границы своего земельного участка путем самовольного вынесения ограждения за его фактические границы
- Размещать строения или осуществлять складирование за границами участка

2 ПУТИ К ЦЕЛИ. ВЫБИРАЙТЕ! ✓

1. Оформить

Узаконить самовольно занятую территорию

- Необходимо подать заявку на региональный портал государственных и муниципальных услуг <https://uslugi.mosreg.ru>, наименование услуги: «Перераспределение земельных участков» (если имеются законные основания);
- Администрация городского округа подготовит ответ с выводом о возможности перераспределения, проверив наличие ограничений, препятствующих оформлению;
- В случае невозможности оформления земельного участка необходимо освободить самовольно занятую территорию (см. пункт 2).

2. Освободить

Демонтировать или перенести забор и строения

В случае если самовольно занятый земельный участок не освобожден и или права на него не оформлены, администрация городского округа вправе:

1. Направить досудебную претензию лицу допустившему нарушение;
2. Обратиться в суд с иском об освобождении земельного участка.